

## METSAMATERJALI MÜÜGILEPING nr 3-3.6.1/2025/263

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

### Müüja andmed

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)	Registrikood 70004459 Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald 45403 Lääne-Viru maakond	Tel 676 7500 E-post <a href="mailto:rmk@rmk.ee">rmk@rmk.ee</a>
Esindaja	Puiduturustusosakonna turustusspetsialist Jaanus Reinvee Isikukood 37204222758	Tel 5132961 E-post <a href="mailto:jaanus.reinvee@rmk.ee">jaanus.reinvee@rmk.ee</a>
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): RMK juhatause esimehe 16.01.2025 käskkiri nr 1-5/7		

### Ostja andmed

Falaris Puit OÜ	Registrikood 11104576 Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Nõmme tn 9, 50303	
Esindaja	Juhatause liige Alar Kelus Isikukood 37010232712	Tel. +372 5020406 e-post <a href="mailto:info@falaris.ee">info@falaris.ee</a>
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): põhikiri		

## 1. Metsamaterjali müügilepingu tüüp, müüdav metsamaterjal ja hind

- 1.1. Müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille kogus, sortiment, asukoht, hind ja kvaliteet on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment, kogus ja asukoht:	Kvaliteet:	Hind:
Vastavalt lisale nr 1 "Tarnegraafik"	Vastavalt lisale 2 "Kvaliteedinõuded"	Vastavalt lisale 3 "Hinnakokkulepe"

Käesolev leping on sõlmitud Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 § 5 kohaselt läbi viidud 5.12.2025 avaliku enampakkumise võitnud isikuga.

## 2. Metsamaterjali üleandmine, mõõtmine ja kvaliteedi hindamine.

- 2.1. Metsamaterjali üleandmise tarnetingimus (Incoterms 2020), üleandmise koht ja aeg on kokku lepitud lepingu lisaga 1 „Tarnegraafik“. Müüja volitatud vedaja vormistab metsamaterjali vedamiseks elektroonilise veodokumendi, edaspidi **e-veoseleht**.
- 2.2. Ostja on kohustatud teatama müüjale e-veoselehe saatmiseks elektronposti aadressi kuni ostja liitumiseni elektroonilise veoselehe registriga (EVR). Liitumisel EVR-ga kaasneb iga e-veoselehe eest tasu teenuse pakkuja hinnakirja alusel (tüüptingimuste p 13.3). Kuni ostja liitumiseni EVR-ga edastab müüja selle ostjale e-postiga aadressil [info@falaris.ee](mailto:info@falaris.ee) ja ostja tasub müüjale e-veoselehe teenustasu müüja arve alusel.
- 2.3. Ostja teostab metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise omal kulul ostja laos. Metsamaterjali mõõtmine teostatakse notthaaval RMK palkide standardis ( avaldatud [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee)) toodud mõõtmise juhiste alusel, palkide mahu arvutamiseks kasutatakse samas toodud palgi mahu valemit  $V=(d^2 L(a1+a2L)+a3L^2)/10000$ . Metsamaterjali kvaliteet peab

vastama Lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Ostjal ei ole õigust teha kvaliteedis kitsendusi lepingu lisas 2 esitamata puidurikete osas ning metsamaterjali kvaliteedi langusest (kuivamislõhed, sine, laomädanik jmt) tingituna prakeerida metsamaterjali kui kvaliteedi hindamine ei ole toimunud kokkulepitud tähtaja jooksul.

- 2.4. Ostja on kohustatud virnmaterjali üle mõõtma ja hindama selle kvaliteedi metsamaterjali koorma saabumise päeval ostja lattu, palkide mõõtmise kohustub ostja teostama 3 (kolme) päeva jooksul metsamaterjali saabumisest ostja lattu. Metsamaterjali mõõtmise ja selle kvaliteedi hindamise juures võib viibida müüja esindaja.
- 2.5. Metsamaterjali mõõtmise tulemusel koostab ostja metsamaterjali mõõtmise aruande, edaspidi **mõõtmisraport**. Mõõtmisraportisse peab olema kantud kogu tarnitud metsamaterjali mõõtmist ja kvaliteedi hindamist puudutav informatsioon. Metsamaterjali maht metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise aktis tuleb määrata tuhandiku täpsusega. Metsamaterjali mõõtmisraporti teeb ostja müüjale kättesaadavaks 1 (ühe) tööpäeva jooksul koorma mõõtmisest.  
Mõõtmisraporti edastab ostja mõõtmisandmete edastamiseks loodud müüja ftp-serverisse, kasutades talle väljastatud kasutajanime ja parooli või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile. Mõõtmisraporti struktuur ja vorminõuded on müüja poolt kehtestatud ja edastatakse ostjale.
- 2.6. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Praaknottideks loetakse notid, mis ei vasta lepingu lisas 2 toodud vastava sortimendi kvaliteedinõuetele. Praagi mahuks arvestatakse ainult praaknottide maht. Kui müüja poolt ostjale üle antavas metsamaterjali koormas on kvaliteedinõuetele mittevastavat metsamaterjali rohkem kui 10 (kümme) %, on ostjal õigus keelduda sellise metsamaterjali koorma vastuvõtmisest. Ostjal lasub kohustus sellest viivitamata teavitada müüja esindajat.
- 2.7. Ostja tasub kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali eest hinna, mis on toodud lepingu lisas 3 „Hinnakokkulepe“. Kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali kogust ei arvestata tarnegraafikuga kokku lepitud metsamaterjali koguse hulka.
- 2.8. Mõõtmisraporti alusel koostatakse arve. Arve koostamisele võib eelneeda metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akti koostamine ja teisele poolele edastamine juhul, kui see on vajalik metsamaterjali laoarvestuse pidamiseks. Sõltumata eeltoodust metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akte ei allkirjastata.
- 2.9. Poolel on õigus esitada teisele poolele metsamaterjali koguse ja kvaliteedi mittevastavusest või mõõtmistulemustega mittenõustumisest tulenevad nõuded järgmiselt: ostja müüjale enne metsamaterjali koorma vastuvõtmist, müüja ostjale mõistliku aja jooksul peale mõõtmisraporti kättesaamist.
- 2.10. Metsamaterjali mõõtmistulemuste kontrollimiseks on pooltel õigus teostada kontrollmõõtmisi, teatades sellistest toimingutest teist poolt pärast tarnitud metsamaterjali mõõtmisporti esitamist. Metsamaterjali koorma mittevastavusest lähtuvad nõuded lahendatakse poolte volitatud esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmistulemuste alusel. Müüja volitatud esindajateks on RMK puidukontrollmõõtjad.
- 2.11. Ostja mittenõustumisel RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemustega on tal õigus nõuda uut mõõtmist erapooletu mõõtja poolt. Juhul, kui erapooletu mõõtmise tulemus on samaväärne või erineb RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemusest kuni 4 (neli) % kannab erapooletu mõõtmisega seotud kulud ostja. Muudel juhtudel kannab erapooletu mõõtmise kulud müüja. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtjana VMF Estonia OÜ või samaväärse sõltumatu mõõtja töötajaid.

2.12. Müüja poolne metsamaterjali tehingu vormistaja on:

Nimi/ isikukood	Aadress	Telefon	e-post
Katrin Võlli	Kalevi tn 1a, Räpina linn, Räpina vald, Põlva maakond	5123633	<a href="mailto:aktid.kagu@rmk.ee">aktid.kagu@rmk.ee</a>

2.13. Ostja poolne metsamaterjali vastuvõtmise korraldaja on:

Nimi	Tarnekoht	Telefon	e-post
Alar Kelus	Vesneri	5020406	<a href="mailto:info@falaris.ee">info@falaris.ee</a>

2.14. Müüja poolne metsamaterjali transpordi (logistika) korraldaja on:

Nimi	Tarnekoht	Telefon	e-post
Andres Metjer	Vesneri	5216706	<a href="mailto:andres.metjer@rmk.ee">andres.metjer@rmk.ee</a>

2.15. Lepingu punktis 2.12. - 2.14. toodud poolte kontaktandmete muutumisel on vastav pool kohustatud teavitama teist poolt.

### 3. Arvelduste kord, Maksetähtaeg ja Krediidilimiit

3.1. Metsamaterjali müügilepinguga seonduvad arveldused tehakse tüüptingimuste punktis 5 sätestatud tingimustel.

3.2. Maksetähtaeg (Tüüptingimuste art. 5)	3.3. Krediidilimiit
30 (kolmkümmend) päeva	krediidasutuse garantiikirja summa piires

3.4. Müüja esitab arved metsamaterjali eest elektrooniliselt e-posti aadressile: [info@falaris.ee](mailto:info@falaris.ee)

3.5. Ostja on esitanud maksate tagatiseks krediidasutuse garantiikirja. Krediidasutuse garantii kehtivus peab ületama lepingu kehtivuse tähtaega maksetähtaja ja sellele lisatud 7 (seitsme) päeva võrra.

3.6. Lepingu punktis 3.4. nimetatud garantiikirja kehtivuse tähtajast lühema kehtivusega garantiikirja esitamisel, kohustub ostja igakordselt 30 (kolmkümmend) päeva enne garantiikirja kehtivuse lõppemist esitama müüjale uue, tarnegraafikus kokkulepitud tarneperioodi vähemalt 30 (kolmkümmend) päeva ületava kehtivusega garantiikirja.

3.7. Juhul kui ostja on lepingu punktis 3.4. ja 3.5. nimetatud garantiikirja esitamisega viivitanud rohkem kui 14 (neliteist) päeva, on müüjal õigus ühepoolset lepingu täitmisest taganeda

### 4. Lepingu kehtivus

4.1. Leping jõustub selle allakirjutamisel ja kehtib kuni lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.

4.2. Leping kehtib kuni 14.12.2026

### 5. Tüüptingimused metsamaterjali müügilepingu osana ja poolte täielik kokkulepe

5.1. Käesolevas metsamaterjali müügilepingus reguleerimata küsimuste osas rakendatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimusi, mille kehtiv redaktsioon on avaldatud [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee). Ostja kinnitab käesolevaga oma allkirjaga, et on nimetatud tüüptingimustega tutvunud ning nende sisust teadlik. Müüjal on õigus tüüptingimusi ühepoolset muuta tüüptingimustega ettenähtud viisil. Käesolev metsamaterjali müügileping koos lisade ja tüüptingimustega sisaldab endas poolte täieliku kokkuleppe ja

sisaldab kõiki lepingus metsamaterjali müüki puudutavaid tingimusi, milles pooled on soovinud kokku leppida.

5.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad:

5.2.1. Lisa nr 1 “Tarnegraafik”;

5.2.2. Lisa nr 2 “Kvaliteedinõuded”;

5.2.3. Lisa nr 3 “Hinnakokkulepe”.

### **Poolte allkirjad**

#### **Müüja esindaja**

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

#### **Ostja esindaja**

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Kelus

Lisa 1-1  
 RMK ja Falaris Puit OÜ vahelise  
 metsamaterjali müügilepingu  
 nr 3-3.6.1/2025/263 juurde

## TARNEGRAAFIK

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali tarnegraafik on järgmine:

1. RMK 05.12.2025 avaliku kirjaliku enampakkumise edukaks tunnistamise protokolli nr 3-3.4/24 kohaselt müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille sortiment, tarnekoht, tarnetingimus ja kogus tarneperioodil 18.12.2025 - 31.01.2026 on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment	Tarnetingimus	Detsember 2025	Jaanuar 2026	kokku
Kasevineeripakk 12+ cm	DPU Vesneri	100	200	300

2. Vastuvõtt toimub kõigil nädalapäevadel kell 0:00-24:00, riigipühadel eelneval kokkuleppel
3. Pooled lepivad kokku, et müüja kohustus loetakse täidetuks kui tähtajaks üle andmata puidukogus ei ületa 10 (kümme) % kokkulepitud kogusest. Tarnegraafikuga tähtajaks kokkulepitud koguseid ületavad tarnitud kogused loetakse järgnevate tähtaegade kohustuste täitmiseks. Müüjal on lubatud tarnida metsamaterjali sortimendi kogusest tarneperioodi jooksul kuni 10 (kümme) % vähem või rohkem.

### Poolte allkirjad

#### Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
 Jaanus Reinvee

#### Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)  
 Alar Kelus

Lisa 2  
 RMK ja Falaris Puit OÜ vahelise  
 metsamaterjali müügilepingu  
 nr 3-3.6.1/2025/263 juurde

## KVALITEEDINÕUDED

(hiliseima digitaalalkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali kvaliteedinõuded ja mõõdud on järgmised:

Kasevineeripakkude kvaliteedinõuded

Rikke nimetus / Kvaliteet	BC
Läbimõõt kooreta (cm) - ladvast/tüükast	12+ / 60
Arvestuspikkus (dm)	27;30;32
Minimaalne ülemõõt (cm)	5
Terve oks	Lubatud $\varnothing \leq 80$ mm
Kuiv oks	Lubatud $\varnothing \leq 40$ mm
Mädaoks	Lubatud $\varnothing \leq 40$ mm
Umboksad	Lubatud
Tulioksad	Lubatud terve oks $\varnothing \leq 80$ mm, kuiv või mäda oks $\varnothing \leq 40$ mm
Oksarühmad	Lubatud
Oksatüüka/paha kõrgus	Lubatud $\leq 50$ mm
Lihtköverus	palkidel ladvadiameetriga <16 cm lubatud 2,5 cm/jm; 16-24,9 cm lubatud 3 cm/jm; $\geq 25$ cm lubatud 3,5 cm/jm
Liitköverus	Liitköverusega palkidel ei tohi ükski kõverus ületada poolt lubatud lihtköveruse väärtusest
Otspinna lõhed	Kooreni ulatuva säsi- ja kuivamislõhe laius koore alt mõõdetuna lubatud kuni 1 mm. Kooreni mitteulatuva lõhe laius ei ole piiratud. Külma- ja pikselõhe keelatud
Ringlõhe	Lubatud poolringina
Külglõhed	Keelatud arvestuspikkuses ja töötlemissilindris. Külma- ja pikselõhe keelatud
Lahtine mõlu	Mädanikuta mõlu lubatud palgi ühel küljel sügavusega kuni 10 % töötlemissilindrist
Kinnine mõlu	Lubatud palgi ühel küljel sügavusega kuni 10 % töötlemissilindrist
Väärilülipuit	Lubatud
Radiaallaiksus	Lubatud
Kõvamädanik	Lubatud
Pehmemädanik	Keelatud
Laomädanik	Keelatud
Hallitus	Lubatud
Kaksiksäsi	Keelatud
Tõugurikked	Keelatud
Sagartüüakus	Lubatud sagaratevaheline sügavus kuni 50 mm
Mehaaniline vigastus	Lubatud sügavusega kuni 10 % töötlemissilindrist

Metallisisaldus, võõrkehad	Keelatud
Tahm	Lubatud koorel (tulekahjustus ei tohi ulatuda töötlemissilindrisse) söestunud puit ei ole lubatud

Sätestamata kvaliteeditingimuste, kvaliteeti puudutavate mõistete ja definitsioonide osas juhinevad *pooled RMK virnmaterjalide standardis* sätestatust. Kõikidel nottidel koormas võib esineda lubatud piirides kahjustusi.

**Poolte allkirjad**

**Müüja esindaja**

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

**Ostja esindaja**

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Kelus

Lisa 3-1  
 RMK ja Falaris Puit OÜ vahelise  
 metsamaterjali müügilepingu  
 nr 3-3.6.1/2025/263 juurde

## HINNAKOKKULEPE

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku et lepingu alusel müüdava metsamaterjali hinnakokkulepe on alljärgnev:

1. Kehtestada lepingu lisa 1-2 tarnegraafik alusel tarneperioodil 18.12.2025 – 31.12.2025.a. üle antud metsamaterjali hinnad tarnekohas Vesneri küla, Tartu vallas, Tartumaal tarnetingimusel DPU Vesneri (Incoterms 2020) eurodes tihumeetri kohta (EUR/m<sup>3</sup>) alljärgnevalt:

Sortiment	Kvaliteet	Diameeter kooreta (cm)	Pikkus ülemõõduta (dm)	Hind (€/m <sup>3</sup> )
kasevineeripakk	BC	12,0-15,9	30;32	60,00
kasevineeripakk	BC	16,0-17,9	30;32	100,00
kasevineeripakk	BC	18,0-21,9	30;32	135,00
kasevineeripakk	BC	22,0-24,9	30;32	145,00
kasevineeripakk	BC	25,0-60,0	30;32	160,00
kasevineeripakk	praak			45,00

Kõikidele hindadele lisandub Eestis kehtiv käibemaksu määr

### Poolte allkirjad

#### Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

#### Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Kelus